

Prijslijst per 06 april 2023

www.schootsehof.nl

Bouw nummer	Type		Keukencheque ³ (incl. BTW)	Bijzonderheden	GO (m2) ¹	Inhoud (m3) ¹	Oppervlakte perceel (m2) ²	Achter/zijpad mandelig	Koopsom vrij op naam
1	Veldschuurwoning	eindwoning	€ 4.235	incl. in pandige berging	143	569	274	n.v.t.	€ 445.000
2	Veldschuurwoning	tussenwoning	€ 4.235	incl. in pandige berging, mandelig achterpad	143	552	231	0	€ 430.000
3	Veldschuurwoning	tussenwoning	€ 4.235	incl. in pandige berging, mandelig achterpad	143	552	218	14	€ 425.000
4	Veldschuurwoning	tussenwoning	€ 4.235	incl. in pandige berging, mandelig achterpad	143	552	215	17	€ 425.000
5	Veldschuurwoning	eindwoning	€ 4.235	incl. in pandige berging, mandelig achter- en zijpad	143	565	290	76	€ 455.000

¹ gebruiksoppervlakte en inhoud conform NEN 2580 en inhoud inclusief in pandige berging

² oppervlakte perceel exclusief achterpaden (ter plaatse van bouwnummer 3, 4 en 5)

³ nadere voorwaarden voor keukencheque zie Technische Omschrijving

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

BTW 21% (wettelijke wijzigingen worden doorberekend), grond- en bouwkosten, kosten nutsvoorzieningen (m.u.v. aansluitkosten KPN/ Ziggo), kosten notaris/architect/constructeur/overige adviseurs en Woningborg.

Niet in de koopsom inbegrepen:

Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitkosten), rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

Inhoud/gbo woning en oppervlakten kavel zijn indicatief en grondkosten zijn rentedragend conform aannemingsovereenkomst en koopovereenkomst.

Verkoop & Informatie:

T: 0413-243818
 nieuwbouw@bernheze.nl
 www.bernheze.nl
 Bitswijk 10
 5401JB Uden

Bernheze
Makelaars

**Van Grunsven
Groep**



Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen of fouten zijn voorbehouden, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.